

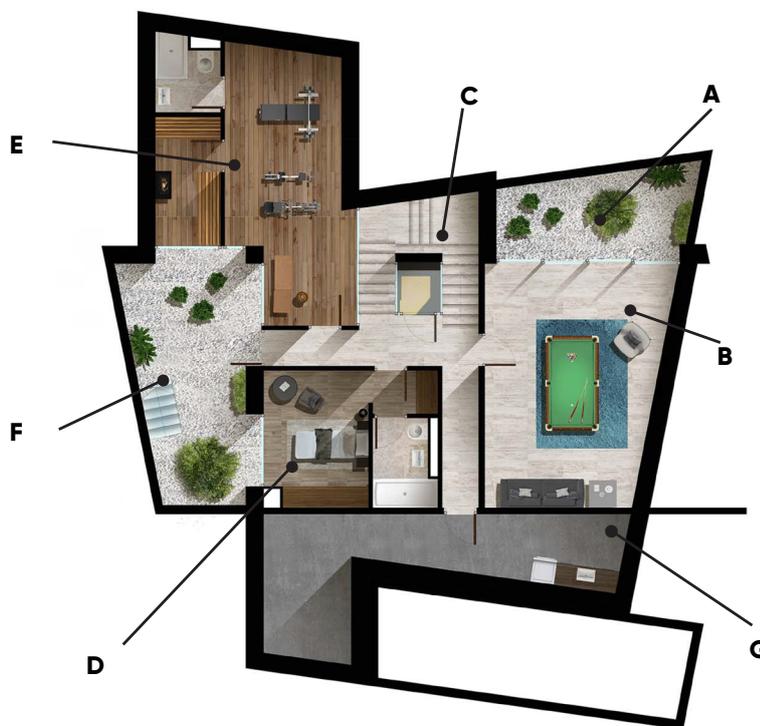
LOCAUX ET SURFACES

VILLA TYPE

PLANS

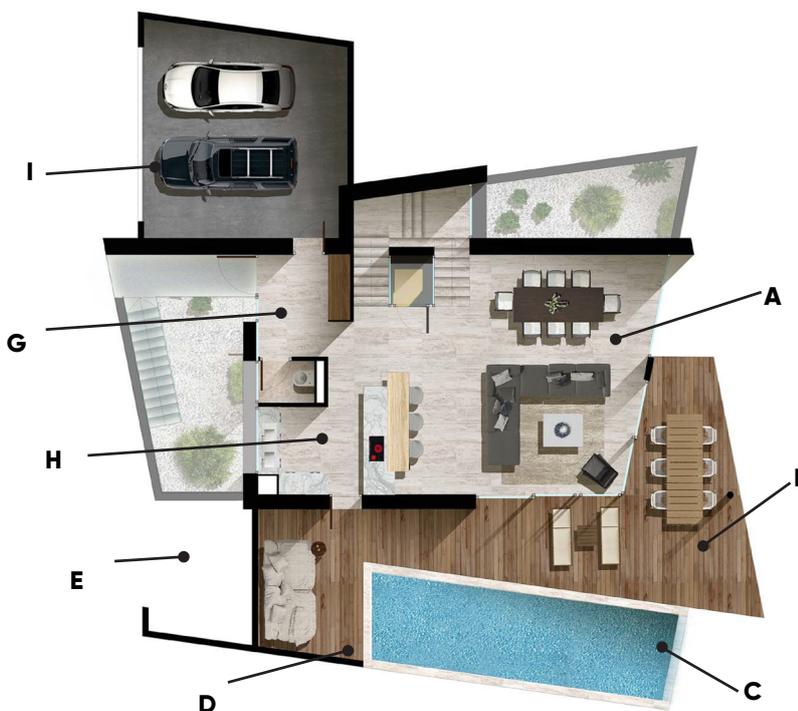
SOUS-SOL

- A. **Patio** | 10,5 m²
- B. **Salle de jeux** | 32,5 m²
- C. **Dégagement (ascenseur)** | 21,6 m²
- D. **Studio** | 17,2 m²
- E. **Wellness** | 37,2 m²
- F. **Patio 2** | 20 m²
- G. **Locaux techniques** | 23,7 m²



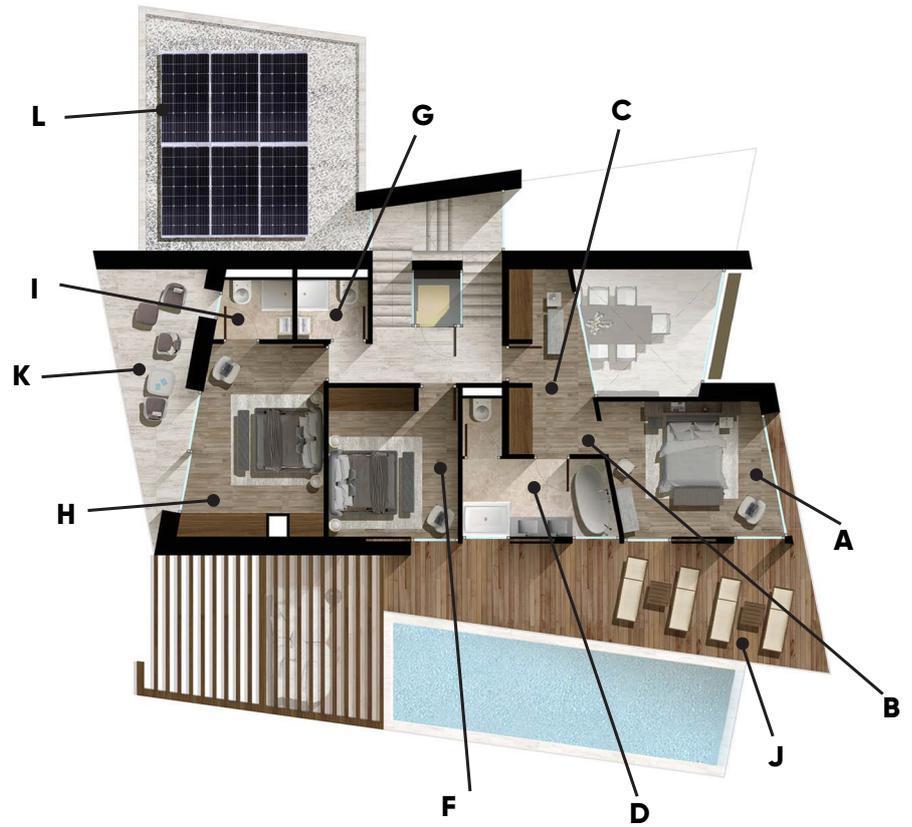
REZ-DE-CHAUSSÉE

- A. **Salon** | 42,3 m²
- B. **Terrasse** | 35,2 m²
- C. **Piscine** | 27,3 m²
- D. **Pool-House** | 12,4 m²
- E. **Abri de jardin** | 9,4 m²
- F. **Dégagement** | 14,2 m²
- G. **Hall d'entrée & WC** | 8,8 m²
- H. **Cuisine** | 14,7 m²
- I. **Garage (2 places)** | 33,4 m²

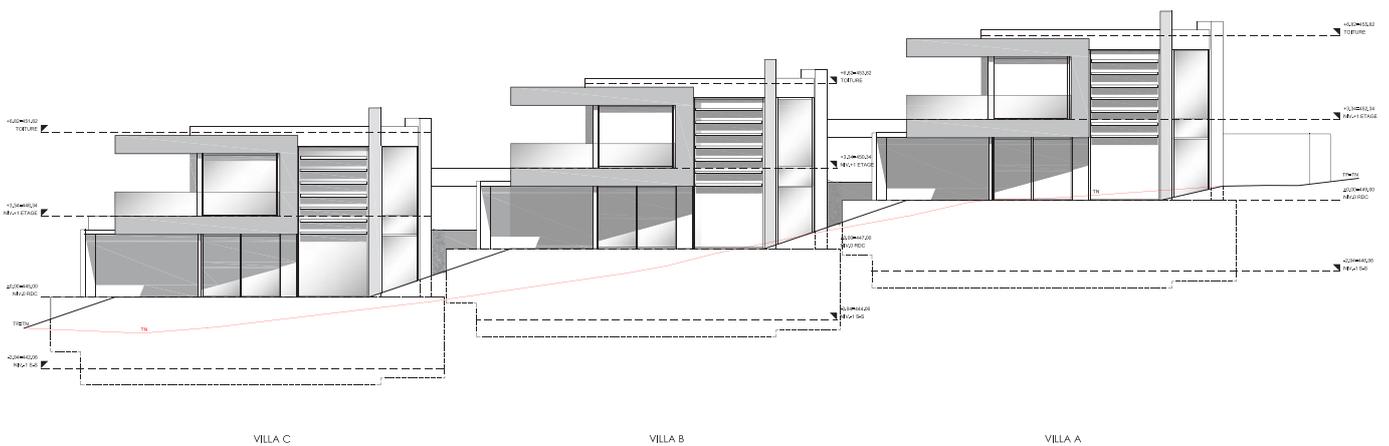


PREMIER ÉTAGE

- A. **Chambre 1** | 14,2 m²
- B. **Suite parentale** | 32,8 m²
- C. **Dressing** | 9,1 m²
- D. **Salle de bain suite** | 9,1 m²
- E. **Dégagement** | 16,4 m²
- F. **Chambre 2** | 12,7 m²
- G. **Salle de bain 2** | 2,7 m²
- H. **Chambre 3** | 16,2 m²
- I. **Salle de bain 3** | 2,9 m²
- J. **Terrasse bois** | 24,4 m²
- K. **Balcon** | 10 m²
- L. **Panneaux solaires** | 15 m²



PLAN - VUE EN COUPE



La présente plaquette de présentation ne constitue pas un document contractuel. Les plans, images de synthèses et informations qui y figurent sont basés sur l'état d'avancement du projet à ce jour et sont dès lors susceptibles d'évolution. Cette plaquette est remise à titre d'illustration uniquement et seuls les plans d'architecte définitifs et le descriptif des travaux constituent des documents contractuels. En particulier, l'environnement immédiat du bâtiment n'est pas reproduit dans les images de synthèse figurant dans la présente plaquette.